

Nella campagna piacentina rimarchevole dimora di pregio



€ 1.500.000,00

Rif. RH2610016

Contattaci

+39 347 50 88 380

info@romantichouses.com



Superficie
770,00 mq



Locali
15



Camere
8



Bagni
7



Classe energetica
In definizione



da Milano
70



Altitudine
52,00 m slm



Giardino
9000

CURATA COME UNA COLLEZIONE. IL LUSSO DELLE COSE SCELTE UNA AD UNA...

Una dimora di campagna guidata da una vera regia estetica.

Ci sono case che vengono semplicemente ristrutturate e case che sembrano essere state curate come una collezione. Questa grande cascina nella campagna piacentina appartiene alla seconda categoria.

Il proprietario ha seguito la rinascita della casa quasi come un curatore d'arte: cercando porte antiche, scegliendo legni, mattoni, intonaci, tonalità e dettagli perché ogni ambiente continuasse naturalmente nel successivo. Nulla appare semplicemente aggiunto. Ogni scelta appartiene alla stessa storia.

La ricerca arriva fino ai particolari più piccoli. I mobili dei bagni sono stati ideati partendo da antichi arredi, reinterpretati per accogliere lavabi artistici; persino le placche degli interruttori sono in ceramica. Dettagli diversi, ma legati da un'unica sensibilità estetica.

Il risultato è una dimora di campagna importante nelle dimensioni, circa 650 mq per la residenza principale, ma sorprendentemente armoniosa e intima nel modo in cui viene vissuta. Grandi saloni, camere e spazi dedicati alla convivialità si susseguono senza perdere continuità.

Anche la cucina racconta il modo in cui questa casa è stata pensata: il luogo dedicato alla preparazione e alla convivialità è distinto dalla zona di servizio e lavaggio, una soluzione discreta e funzionale per chi ama realmente cucinare, ricevere e vivere la casa con ospiti.

All'esterno, circa un ettaro di terreno circonda la proprietà con un ampio giardino. Qui si trova una straordinaria piscina coperta di 25 metri, incorniciata da grandi pilastri in mattone e da una struttura lignea: non semplicemente una piscina da contemplare, ma uno spazio architettonico pensato per nuotare davvero.

Completa la proprietà un'abitazione indipendente per il custode, particolarmente utile per una residenza di queste dimensioni. L'intera casa è inoltre protetta da un sistema di allarme perimetrale.

La posizione è appartata, nella quiete della campagna prossima all'argine del Po. Una campagna discreta, lontana dalle destinazioni più ovvie, dove il valore della proprietà nasce dalla qualità degli spazi, dal verde e soprattutto dalla cura con cui ogni elemento è stato scelto.

È un lusso che non nasce dall'ostentazione, ma dal tempo dedicato a scegliere.
Una casa per chi riconosce il valore delle cose che non si scelgono in fretta.

DATI PRINCIPALI

- Residenza principale: circa 650 mq
- Abitazione indipendente per il custode
- Terreno: circa 1 ettaro
- Piscina coperta: 25 metri
- Rustico di 35mq
- Sistema di allarme perimetrale

Per entrare nei dettagli di questa bellissima proposta lo studio è sempre a disposizione.

extra: Rustico su due livelli 35mq

extra: piscina 25 mtr.