

Villa di Rappresentanza con Piscina e Giardino



€ 820.000,00

Rif. RH2508013

Contattaci

+39 347 50 88 380

info@romantichouses.com



Superficie
430,00 mq



Locali
8



Camere
5



Bagni
4



Classe energetica
E



da Milano
97



Altitudine
187,00 m slm



Giardino
6000 Mq

Costruita da nuovo nel 2000 e pensata per la totale privacy e rifugio della famiglia, rimane ubicata in Val Luretta, a 25 km da Piacenza, sulla strada che porta da Gazzola a Rivergaro. Godiamo di un luogo tutto per noi, con un ampio giardino di 6000mq recintato ed una piscina.

La proposta è una Villa di carattere con ampi spazi, 5 camere, 4 bagni e salone doppio con camino dominante e ampie vetrate panoramiche che si affacciano sul verde e sulla piscina. L'atmosfera è elegante, senza togliere il piacere bucolico del verde tutt'intorno. Nel seminterrato, un appartamento con ingresso indipendente ideale per accogliere genitori, ospiti o per riservare uno spazio privato ai nostri figli, inoltre garage di 113 mq e cantina.

I dintorni sono luoghi di interesse artistico ed enogastronomico, possiamo visitare i Castelli di Stato, i Castelli di Agazzano e i Castelli di Rivalta, che distano solo 5 minuti in auto; possiamo giocare a golf nel vicino Croara Country Club a soli 2 km o pranzare nei ristoranti vicini. Bobbio rimane a 25 minuti di distanza: un'antica borgo in pietra, uno dei più belli in Italia e dove ogni anno si festeggia il Festival del Cinema, difatti il famoso filmmaker Bellocchio ha fondato una scuola di cinema proprio quì, luogo della sua nascita. Se volessimo poi goderci qualcosa di più naturalistico possiamo passeggiare lungo le sponde del fiume Trebbia o anche farci un bel bagno nella bella stagione!

Extra: Piscina

Utilità: Appartamento nel seminterrato con ingresso indipendente