

Agriturismo sulla via del Sale alta collina di Godiasco Salice Terme



€ 498.000,00


Rif. 1912073

Contattaci

 0382 78 363

 info@romantichouses.com




 Superficie
750,00 mq

 Locali
12

 Camere
7

 Bagni
7

 Classe energetica
G

 da Milano
83

 Altitudine
344,00 m slm

 Giardino
7 ha ca

Azienda agricola accompagnata dalla gestione di un piccolo agriturismo allo scopo di offrire una genuina ristorazione per gruppi massimo di 30 persone + ala per gestione B&B con 3 camere con bagno privato per chi volesse sostare per brevi periodi. Cosa ci offre la proprietà: Una abitazione in buono stato da ristrutturare con ingresso separato su tre livelli. Una abitazione dove vivono gli attuali proprietari composta da: Piano Terra: cucina ambia a vista con bellissima stufa in maiolica, salottino con camino, salone con ingresso separato, due bagni. Primo Piano: Tre camere con bagno; locale con camino centrale di circa 40mq da utilizzare a piacimento. Inoltre locali a laboratorio, cantine, rustici da rivedere a piacimento. Possibilità di ampliamento abitativo. Agriturismo: 72000mq di terreno (5ettari a seminativo(10 pertiche a quinoa), 4 ettari di vigneto resto a bosco. Sala ristorante con cucina professionale, 40 posti a sedere circa bagni disabili - Ala riservata con accesso scala esterna: 3 camere con bagno privato per servizio B&B. La struttura è in attività con ottime recensioni. Ulteriori informazioni su richiesta telefonando in studio. Dove siamo: In Oltrepò Pavese sulle colline ad una distanza di 10 minuti dauto dal centro di Godiasco. Da Milano un'ora e mezza.

Sala ristorante con cucina professionale:

3 camere ricettive - ampio rustico da rivalutare :

Terreno agricolo : 7200mq